

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION
KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ : എം. വിശ്വനാഥൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-24025/2015.

2016 ജനുവരി 5.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) കടയ്ക്കൽ ഐരക്കുഴി, പി. ഒ. യിൽ ദർപ്പക്കാട് റോഡ് വീട്ടിൽ തുളസി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 21-12-2015-ലെ എഫ്1-25961/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിലുള്ള ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	50	249	15	Kummil Grama Panchayath	Kottarakkara	Kummil	Residential plot with road access	12,500

(2)

നമ്പർ എഫ്-24020/2015.

2016 ജനുവരി 13.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കുമ്മീൾ, വട്ടത്താമര പി. ഒ. യിൽ സംഭ്രമം തോഹർ മൻസിലിൽ സൈനുലാബ്ദീൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 23-12-2015-ലെ എഫ്1-25997/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
സൈനുലാബ്ദീൻ, 'തോഹർ മൻസിൽ', സംഭ്രമം, വട്ടത്താമര പി. ഒ., കുമ്മിൾ	കൊട്ടാരക്കര	കുമ്മിൾ, ബ്ലോക്ക് -51	215/12	Government Property Re.1	Residential Plot with Panchayath road access	15,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-59/2016.

2016 ജനുവരി 13.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം1-38492/12 നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) മൈലം പൊയ്കയിൽ വീട്ടിൽ കുഞ്ഞുമോൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 29-12-2015-ലെ എഫ്1-25283/15 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
കുഞ്ഞുമോൻ, 'പൊയ്കയിൽ വീട്', മൈലം പി. ഒ.	കൊട്ടാരക്കര	മൈലം, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-15	54/12-1	Wet land 10,500	Residential Plot with Panchayath/ Municipal/ Corporation road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-308/2016.

2016 ജനുവരി 13.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പവിത്രേശ്വരം കൈതക്കോട് മേലൂട്ട് വീട്ടിൽ പ്രസന്നകുമാരിയമ്മ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 30-12-2015-ലെ എഫ്1-21315/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
പ്രസന്നകുമാരിയമ്മ, 'മേലൂട്ട് വീട്', കൈതക്കോട്, പവിത്രേശ്വരം	കൊട്ടാരക്കര	പവിത്രേശ്വരം, ബ്ലോക്ക്-2	247/16-2	Wet land ` 1,300	Residential Plot with Vehicular access	10,000

നമ്പർ എഫ്-22673/2015.

2016 ജനുവരി 18.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പിശക് തിരുത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—22-12-2015-ലെ ഈ ഓഫീസിലെ ഇതേ നമ്പർ നടപടിക്രമം.

ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 444/9/3-ൽപെട്ട സ്ഥലത്തിന്റെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചതിലെ അപാകത പരിഹരിച്ച് മേൽ പരാമർശ പ്രകാരം ഉത്തരവ് നൽകിയിരുന്നു. എന്നാൽ ടി നടപടിക്രമത്തിൽ വില്ലേജിന്റെ പേരും ന്യായവിലയും രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നതിൽ പിശകുള്ളതായി കാണുന്നതിനാൽ ടി ഉത്തരവ് താഴെ പറയും പ്രകാരം തിരുത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
അൻവറുദ്ദീൻ പണയിൽ മേലതിൽ, നെടുമ്പന, പി. ഒ. കുര്യപ്പള്ളി	കൊല്ലം	ഇളമ്പള്ളൂർ ബ്ലോക്ക്-18	444/9-3	Government Property Re.1	Residential Plot with road access	10,000

നമ്പർ എഫ്-1189/2016.

2016 ജനുവരി 20.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) മൈലം താമരക്കുഴി സുമേഷ് ഭവനിൽ ശശിധരൻപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 3-1-2016-ലെ എഫ്1-22619/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശശിധരൻപിള്ള, സുമേഷ് ഭവൻ, താമരക്കുഴി, മൈലം	കൊട്ടാരക്കര	മൈലം, ബ്ലോക്ക് -13	434/2-2	Government Property Re. 1	Residential Plot with road access	11,115

നമ്പർ എഫ്-11969/2015.

2016 ജനുവരി 20.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) നെടുമ്പന മുട്ടയ്ക്കാവിൽ കൊല്ലവഴിയിൽ സുരേഷ്കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 13-5-2016, 1-1-2016 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി5-5826/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
സുരേഷ് കുമാർ, കൊല്ലവഴിയിൽ മുട്ടയ്ക്കാവിൽ നെടുമ്പന	കൊല്ലം	നെടുമ്പന ബ്ലോക്ക്-21	70/18-2	Government Property Re.1	Residential Plot without road access	25,000

(8)

നമ്പർ എഫ്-24026/2015.

2016 ജനുവരി 21.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി സുഹറാബീവി, സനീറ മൻസിൽ, പള്ളിശ്ശേരിക്കൽ, ശാസ്താംകോട്ട എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കുന്നത്തൂർ തഹശീൽദാരുടെ 14-1-2016-ലെ ബി4-12490/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
14	372	6	Sasthamcottah	Kunnathur	Sasthamcottah	Residential plot with Panchayath road access	25,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-38366/2015.

10th January 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kadampanadu.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised Fair value per Are</i>
..	15	284	12	Kadampanadu	..	Wet Land	60,000	15,000
..	15	284	13	Kadampanadu	..	Wet Land	60,000	15,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B3-3087/2015.

14th January 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule (4), of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number & Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land per Are</i>
Pathanamthitta	Thiruvalla	Koipuram, Block 22, No. 357/7-2	Thiruvalla Municipality	..	Residential plot with road access	18,000

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.(Sd.)
Sub Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N- 9355/2016/K.Dis.

31st December 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Number of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Thrikkakara North.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6721	6	326	6	Municipality	Kalamassery Vadakodu-8		Residential plot with NH/PWD road access	5,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

THRISSUR DISTRICT

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി5-19713/2011.

2016 ജനുവരി 7.

6-3-2010-ാം തീയതിയിലെ 515-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ തൃശ്ശൂർ താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമികളുടെ ന്യായവില സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ടി താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട പുറനാട്ടുകര, പുഴക്കൽ, മാടക്കത്തറ, ആറാട്ടുപുഴ, ഒല്ലൂക്കര, എടക്കുന്നി, കിള്ളനൂർ, ചാഴൂർ, കൈനൂർ, ഇഞ്ചമുടി, പീച്ചി, വല്ലച്ചിറ, കാരമുക്ക്, ഊരകം, ചെമ്പുക്കാവ്, പുത്തൂർ, മണലൂർ, വിൽവട്ടം എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ ഏതാനും സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട സ്വകാര്യഭൂമി സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ചില സർവ്വെ/സബ് ഡിവിഷനുകൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുവാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും ചില വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള ഭൂമികൾക്കുള്ള ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ തൃശ്ശൂർ അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സർവ്വെ/സബ് ഡിവിഷനുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില താഴെ പറയുന്ന ക്ലാസിഫിക്കേഷനുകൾ പ്രകാരം തിരുത്തിവായിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തൃശ്ശൂർ.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. K. Dis./17170/15/B5.

27th November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Puranattukara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	79	2	Panchayath	Adat	..	Residential plot with Panchayath road access	1,50,000

(2)

No. K. Dis./14393/15/B5.

22nd September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Puzhakkal.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	15	2	Panchayath	Adat	..	Residential plot with Panchayath road access	5,00,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

(3)

No. K. Dis./17169/15/B5.

27th November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Puranattukara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	79	8	Panchayath	Adat	..	Residential plot with Panchayath road access	1,50,000

(4)

No. K. Dis./13767/15/B5.

19th September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Madakkathara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	725	P	..	..	..	Panchayath	Madakkathara	..	Residential plot with Panchayath road access	1,75,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

(5)

No. K. Dis./9787/15/B5.

7th August 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Arattupuzha.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	31	438	4	Panchayath	Vallachira	8	Residential plot with Panchayath road access	36,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

No. K. Dis./12661/15/B5.

10th September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Ollukkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	964	..	..	..	..	Corporation	Thrissur	..	Residential plot with Private road access	1,95,000

No. K. Dis./11701/15/B5.

21st August 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Ollukkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	346	2	..	..	..	Corporation	Thrissur	..	Residential plot with Corporation road access	3,25,000

No. K. Dis./13938/2015/B5.

26th September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Edakkunni.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	553	..	71	134	35	Corporation	Thrissur	..	Nilam	87,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

(9)

No. K. Dis/13349/15/B5.

10th September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Killannur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	536	4	..	..	..	Panchayath	Mulamkunnathu Kavu	..	Commercially important plot	4,00,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

(10)

No. K. Dis/258/2014/B5.

10th January 2014.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Chazhur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	543	..	..	..	..	Panchayath	Chazhur	..	Residential plot with private road access	75,000

(11)

No. K. Dis./13347/15/B5.

16th September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Kainoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub Division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	430	1	..	..	..	Panchayath	Puthur	1	Residential plot with PWD road access	2,25,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Killannur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	631	5	..	..	..	Panchayath	Mulamkunnathu Kavu	..	Residential Plot with private road access	1,11,000

Revenue Divisional Office,
Thrissur.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERRATUM NOTIFICATION

The fair value of the land comprised in Sy. No. 409/5 of Inchamudi Village of Thrissur Taluk, Thrissur District finalised on 6-3-2010 (date) stands modified to the extent shown below.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Inchamudi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	409	5	..	..	..	Panchayath	Chazhur	..	Wet land	6,175
..	409	5	..	..	..	Panchayath	Chazhur	..	Residential Plot with private road access	2,47,000

Revenue Divisional Office,
Thrissur.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.FORM 'A'
(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. K. Dis/9655/15/B5.

24th August 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Edakkunni.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			71	110	44	Corporation	Thrissur	..	Residential plot with Corporation road access	1,05,000

(2)

No. K. Dis/13245/2015/B5.

3rd September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Peechi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	3487	..	..	..	..	Panchayath	Pananchery	16 Podippara	Residential plot with panchayath road access	52,000

(3)

No. K. Dis/12663/2015/B5.

26th August 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Vallachira.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			32	176	8	Panchayath	Vallachira	12	Residential plot with Panchayath road access	1,15,000

14

(4)

No. K. Dis/12609/2015/B5.

2nd September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Ollukkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	549	2	..	..	..	Corporation	Thrissur		Residential plot with Corporation road access	3,25,000

(5)

No. K. Dis/3869/2015/B5.

2nd September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Ollukkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	914	3	..	..	..	Corporation	Thrissur	..	Residential plot with Corporation road access	3,25,000

(6)

No. K. Dis/16641/15/B5.

3rd November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Karamuck.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	250	15	..	..	..	Panchayath	Manalur	XVIII	Wet Land	15,000

No. K. Dis/16701/15/B5.

13th November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Urakam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	30	520	2	Panchayath	Cherpu	8	Residential plot with Private road access	35,000

No. K. Dis/16960/15/B5.

20th November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Chembukkavu.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	3040	1	..	..	..	Corporation	Thrissur	7	Residential plot with Corporation road access	9,88,000

No. K. Dis/16136/2015/B5.

13th November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Peechi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	3628	1	..	..	..	Panchayath	Pananchery	14 Peechi	Residential plot with Panchayat road access	72,000

No. K. Dis/14725/2015/B5.

20th November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Puthur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	875	1	..	..	..	Panchayath	Puthur	..	Residential plot with Private road access	24,000

No. K. Dis/16656/2015/B5.

3rd November 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Manalur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	362	5	..	..	..	Panchayath	Manalur	..	Residential plot with Panchayath road access	1,20,000

No. K. Dis/14392/2015/B5.

30th September 2015.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Vilvattom.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	515	2	50	2	129	Corporation	Thrissur	Thrissur Corporation 6th Division	Residential plot with Corporation road access	2,25,000

This fair value has been fixed based on the existing market value.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Inchamudi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Re-survey sub division No.</i>	<i>Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/Municipality/Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	150	..	..	..	..	Panchayath	Chazhur	VI	Wet land	4,500

This fair value has been fixed based on the existing market value.

Revenue Divisional Office,
Thrissur.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. B5-2015/35562/2012.

11th January 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 8 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub rule (8), of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayat</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Revised Classification of land</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Sulthan Bathery	Thomattuchal R.Sy. No. 724	Ambalavayal	Karingalode	Government property	Hill tract with road access	7,500

Collectorate,
Wayanad.

(Sd.)
District Collector.